

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«16» апреля 2018 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 16 апреля 2018 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли-продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Анисимова Н.К. первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района, председатель комиссии

Лукина Е.А. консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ветрова О.А. начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Денисов И.В. начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Пучков А.В. начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в фонде перераспределения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали:** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 02.03.2018 № 31-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в фонде перераспределения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 14 марта 2018 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Лот №1.** Предметом аукциона является: – земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Большовского сельского поселения, поле № 160, кадастровый номер 34:27:110005:883, общей площадью 135,323 га, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 93778,84 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 2813,37 рублей. Размер задатка – 18755,77 рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе ни одной заявки по лоту № 1 не зарегистрировано.

**Лот №2.** Предметом аукциона является: земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Большовского сельского поселения, поле № 158, кадастровый номер 34:27:110005:443, общей площадью 108,5224 га, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 85298,61 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 2558,96 рублей. Размер задатка – 17059,72 рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе ни одной заявки по лоту № 2 не зарегистрировано.

**Лот №3.** Предметом аукциона является: земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Большовского сельского поселения, поле № 142, кадастровый номер 34:27:110005:889, общей площадью 50,4639 га, с разрешенным использованием: для выращивания сельскохозяйственной продукции. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 34971,48 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 1049,14 рублей. Размер задатка – 6994,30 рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе ни одной заявки по лоту № 3 не зарегистрировано.

**Лот №4.** Предметом аукциона является: земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория администрации Клетско – Почтовского сельского поселения, кадастровый номер 34:27:080009:779, общей площадью 40,0 га, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 11760,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 352,80 рублей. Размер задатка – 2352,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№	Наименование заявителя юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подписи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Тужилин Алексей Владимирович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Клетско – Почтовский, улица Цветочная, дом № 3	15.03.2018 г. 09 час 30 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2352 руб. 00 коп. перечислен 15.03.2018г. (выписка из лицевого счета от 16.03.2018г.)
1	Меркулов Сергей Павлович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Клетско – Почтовский, улица Глибная, дом № 6	05.04.2018 г. 13 час 35 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2352 руб. 00 коп. перечислен 05.04.2018г. (выписка из лицевого счета от 05.04.2018г.)

**Лот №5.** Предметом аукциона является: земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория администрации Клетско - Почтовского сельского поселения, кадастровый номер 34:27:080009:1157, общей площадью 36,0 га, с разрешенным использованием: для выращивания сельскохозяйственной продукции. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 24948,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 748,44 рублей. Размер задатка – 4989,60 рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе ни одной заявки по лоту № 6 не зарегистрировано.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (13 апреля 2018 г. до 17 часов (00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в фонде перераспределения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) В виду отсутствия заявок на участие в аукционе по лоту № 1, аукцион признать несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

2) В виду отсутствия заявок на участие в аукционе по лоту № 2, аукцион признать несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

3) В виду отсутствия заявок на участие в аукционе по лоту № 3, аукцион признать несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Тужилин Алексей Владимирович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Клетско - Почтовский, улица Цветочная, дом № 3
2	Меркулов Сергей Павлович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Клетско - Почтовский, улица Грибная, дом № 6


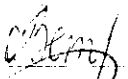

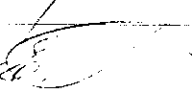

5) В виду отсутствия заявок на участие в аукционе по лоту № 5, аукцион признать несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торг» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «16» апреля 2018 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии:

	Анисимова Н.К.
	Ветрова О.А.
	Денисов И.В.
	Пучков А.В.
	Лукина Е.А.