**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович «11» апреля 2019 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 11 апреля2019 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

Присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лукина Е.А. | - | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | | |
| Ветрова О.А. | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |
| Пучков А.В. | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района |
| Котельникова И.В. |  | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 4

Отсутствовали: 3

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 25.02.2019г. № 33-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 11 марта 2019 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Лот №1** – земельный участок (земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Зимняцкий, кадастровый номер 34:27:050001:1972, общей площадью 345,0 кв.м., с разрешенным использованием: для размещения объектов бытового обслуживания. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 27780,44 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 833,41 рублей. Размер задатка – 5556,09 рублей.

На лот № 1 подана одна заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределения Волгоград», г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 38 | 05.04.2019г, 09 час 50 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 5556 руб. 09 коп. перечислен 27.03.2019г. (выписка из лицевого счета от 27.03.2019г.) |

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (10 апреля 2019 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Допустить следующего заявителя к участию в аукционе и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределения Волгоград», г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 38 |

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику аукциона на лот № 1 Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределения Волгоград»в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 27780 (двадцать семь тысяч семьсот восемьдесят) рублей 44 копейки.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «11» апреля 2019 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ветрова О.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пучков А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Котельникова И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лукина Е.А.