

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От <u>45.06.</u> 2021 № <u>312</u>

О внесении изменений в постановление администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 29 декабря 2018 г. № 696 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду имущества,

включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»»

В соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ от 24 июля 2007 г. «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- администрации Серафимовичского постановление Внести в муниципального района Волгоградской области от 29 декабря 2018 г. № 696 предоставления утверждении административного регламента «Об муниципальной услуги «Предоставление в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих среднего инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательства»» следующие изменения:
- 1.1. Заголовок и пункт 1 постановления после слов «и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

- 1.2. Внести изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее административный регламент), следующие изменения:
- 1.2.1 заголовок административного регламента изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – административный регламент)»;

1.2.2 пункт 1.1. административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.1. Предмет регулирования

порядок административный устанавливает регламент Настоящий «Предоставление муниципальной услуги предоставления имущества, муниципального включенного В перечень предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный профессиональный (далее доход» «Налог на режим муниципальная услуга) и стандарт предоставления муниципальной услуги, в том числе определяет сроки и последовательность административных процедур при предоставлении муниципальной услуги администрацией Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.»;

- 1.2.3. пункт 1.2. административного регламента изложить в следующей редакции:
- «1.2. Получателями муниципальной услуги являются субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо их уполномоченные представители, наделенные соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (далее заявители).»;

1.2.4. пункт 2.1. административного регламента изложить в следующей

редакции:

«2.1. Наименование муниципальной услуги - «Предоставление в аренду перечень муниципального включенного В предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства (далее СМСП) и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим предпринимателями индивидуальными лицам, не являющимся налоговый режим «Налог на специальный применяющими профессиональный доход»».;

- 1.2.5. подпункт 1) пункт 2.3.1. административного регламента изложить в следующей редакции:
- муниципального имущества, заключение договора аренды включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для среднего предпринимательства организаций, субъектов малого и образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего физическим лицам, предпринимательства, a также являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду.»
- 1.2.6. подпункт 2) пункта 2.6.1. административного регламента изложить в следующей редакции:
- «2) Для индивидуальных предпринимателей и их уполномоченных представителей, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, либо его доверенного лица в случае, если интересы заявителя представляет доверенное лицо, и оригинал для сверки;
- согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 3 к настоящему административному регламенту;
- копии документов, подтверждающих право индивидуального предпринимателя на получение объектов в пользование без процедуры торгов (в соответствии с ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»).»
- 1.2.7. пункт 2.9. административного регламента изложить в следующей редакции:
 - «2.9. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:
- несоответствие заявителя условиям отнесения к категории субъектов среднего предпринимательства (организаций, образующих и среднего предпринимательства), инфраструктуру малого физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и налоговый «Налог на применяющими специальный режим профессиональный доход» установленным Федеральным законом 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №209-ФЗ);

- наличие обременения испрашиваемого в аренду объекта правами третьих лиц.»
- 1.2.8. абзац 13 пункта 3.2.2. административного регламента изложить в следующей редакции:
- «В аукционную или конкурсную документацию, извещение о проведении аукциона или конкурса на право заключения договоров аренды и иных договоров в отношении имущества, включенного в перечень, включается условие о том, что участником аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на государственную поддержку в соответствии с Федеральным законом

№ 209-ФЗ, а также организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».»

- 1.2.9. В Приложениях № 1 и № 3 к административному регламенту наименование после слов «и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».
- 1.2.10. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции.
- 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 - 3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Серафимовичского муниципального района



С.В. Пономарев

СОГЛАСОВАНО			<i>!</i> .
Зам. начальника органи	изационно –	-)/	
правового отдела	100		Ю.В. Дормадихина
« <u>16</u> » 06	2021 <		
Начальник отдела по уг	правлению	4	
имуществом		Wens	О.А. Ветрова
« <u>db</u> » <u>(6</u>	2021		
И.А. Наумова		1	

Приложение 2

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Главе Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

		(* 110
	ЗАЯВЛЕНИЕ	(Ф.И.О. руководителя)
(полное н	вименование юридического лица, ФИО ф	ризического лица)
инн	КПП	_ ОГРН,
действующего на основании:		
устава		
	*	
положения		
T.		
(указать иной вид докуме	нта)	
Î		
 зарегистрированного		
зарегнетрированного		
(кем и когда зарегистрировано юрид	ическое лицо или индивидуальный предпринимат	ель, а также физическое лицо, не являющееся
	применяющим специальный налоговый режим «Н	100 to 10
Свидетельство о государствені выдано "	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	OT
выдано	года	,
ОКПО	(когда и кем выдано)	
OKIO		
Паспортные данные (для физич	неского лица)	
T 7 (A ¥	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
Andrew Account of the Control of the		
Место нахождения, указанное	в регистрационных документах (для юри	идического лица)
, , , , , , , , , , , , , , , , ,	T The Many was to be	

Фактическое местоположе	ение (для юридиче	еского лица)				
Место регистрации (для ф Почтовый адрес	изического лица)	,				:
В лице						
		представител	ть, Ф.И.О. 1	полностью)		
дата рождения	, паспорт сеј	рии	№	, код подраз,	деления _	,
выдан""	(иной докум года	ент, удостов	еряющий л	ичность)		,
		(когда и кем	выдан)			
адрес проживания	(полностью	место факти	ческого пр	оживания)		
контактный телефон	2			, действующий н	а основании:	
устава						
положения						
		<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>				_
протокола об избран	ии руководителя					
доверенности №		, вь	іданной	(когда и кем выд	ана)	
(
(указать иное)						
муниципального имущес организаций, образующи также физическим лица специальный налоговый имущества Серафимови квадрате): нежилое помещение	х инфраструктуру ам, не являющи режим «Налог чского муниципа	лоддержки о мся индиви, на професс ального рай	субъектов і дуальными иональный	малого и среднего г предпринимателя і доход» в отнош градской области	іредпринимател ми и применя іении муницип	ьства, пощими ального
(указать иное)						
		. ,				
общей площадью (для об	ъектов нелвижими	ого имуществ	sa)			кв. м.
Объект недвижимости (и	ное имущество) ра	асположен по	адресу (то	очный адрес):		
					******	,
с предоставлением права Прошу заключить догово Настоящей заявкой подтв	р аренды муници		щества сро	оком на		<u> </u>
(наименование организа индивидуальным проводится процедура К письму прилагаются (п	редпринимателем пр ликвидации, бан	и применяю рофессиональ кротства, дея	щими спеці ный доход гельность н	иальный налоговый »)	о лица, не являн режим «Налог	ощиеся на
ar-ton reconstruction 🗸 1990 € 1990 (17 Fig. 75 Fig.	ense = -pa 1 + co=e+e+e+e=e=e+e+e+e====================	**************************************	or section			1
(подпись заявителя)		/	(1	полностью Ф.И.О.)		
	20					
Входящий номер заявлен	ия №	5				
"	20	г, "	"ч"	" мин.		
(дата и время подачи зая	100		_			