



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕРАФИМОВИЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «22» де 2023 г.

№ 167

О внесении изменений в постановление администрации
Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от
«26» декабря 2022 г. №677 «Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения
на строительство объекта капитального строительства, внесение
изменений в разрешение
на строительство»

В соответствии с Федеральными законами от 25.12.2023 № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденного постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от «26» 12 2022 г. № 677, следующие изменения:

1) подпункт 9 пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«9) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной

системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется»;

2) в абзаце первом пункта 2.6.14 слова «2022 и 2023» заменить словами «2022, 2023 и 2024»;

3) в пункте 2.8.2 абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории) - в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса РФ»;

4) в пункте 2.8.4 абзацы второй, третий после слов «о переходе прав на земельный участок» дополнить словами «права пользования недрами»;

5) в пункте 3.4.2 последнее предложение исключить.

2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального обнародования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, опубликовать в газете «Усть-Медведицкая газета» и разместить на официальном сайте администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Усть-Медведицкая газета».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы Серафимовичского
муниципального района



Т.Н. Ильина