**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович «17» сентября 2018 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок: 1**7 сентября2018 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Анисимова Н.К. | - | первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района, председатель комиссии |
| Члены комиссии: | | |
| Ветрова О.А. | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |
| Денисов И.В. | - | начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Пучков А.В. | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района |
| Дормадихина Ю.В. |  | заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Котельникова И.В. |  | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 6

Отсутствовали: 1

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 07.08.2018 № 171-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 15 августа 2018 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Лот №1** – земельный участок (земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Зимняцкий, кадастровый номер 34:27:050001:1981, общей площадью 64,0 кв.м., с разрешенным использованием: для размещения объектов торговли. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 5153,47 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 154,60 рублей. Размер задатка – 1030,69 рублей.

На лот № 1 подана одна заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Евлантьева Елена Васильевна, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Зимняцкий, ул. К. Маркса, д. 68, кв. 1 | 28.08.2018г, 16 час 05 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 1030 руб. 69 коп. перечислен 28.08.2018г. (выписка из лицевого счета от 29.08.2018г.) |

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (14 сентября 2018 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Допустить следующего заявителя к участию в аукционе и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Евлантьева Елена Васильевна, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х.Зимняцкий, ул. К. Маркса, д. 68, кв. 1 |

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику аукциона на лот № 1 Евлантьевой Елене Васильевне в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 5153 (пять тысяч сто пятьдесят три) рубля 47 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «17» сентября 2018 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Анисимова Н.К.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ветрова О.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисов И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пучков А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дормадихина Ю.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Котельникова И.В.