**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 3

на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Серафимович «10» апреля 2020 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 10 апреля2020 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Анисимова Н.К. | - | первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района, председатель комиссии |
| Члены комиссии: | | |
| Ветрова О.А. | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |
| Денисов И.В. | - | начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Дормадихина Ю.В. |  | заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Котельникова И.В. |  | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 2

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 3 на право заключения договоров аренды земельных участков, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали:** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 27.02.2020 № 39-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 06 марта 2020 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Лот №1.** Предметом аукциона является земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения) кадастровый номер 34:27:050007:939, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория Зимняцкого сельского поселения, поле №86, общей площадью 950000,0 кв.м., с разрешенным использованием: для выращивания сельскохозяйственной продукции. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 74765,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 2242,95 рублей. Размер задатка -14953,0 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Ширяшкин Дмитрий Анатольевич Волгоградская обл., г. Серафимович, ул. Сутулова, 27 | 24.03.2020 г, 14 час 05 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 14953 руб. 00 коп. перечислен 24.03.2020г. (выписка из лицевого счета от 25.03.2020г..) |

**Лот №2.** Предметом аукциона является: земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория администрации Большовского сельского поселения, кадастровый номер 34:27:110005:875, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Начальная (минимальная) цена– 68800,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 2064,0 рублей. Размер задатка – 13760,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Ряснов Владимир Александрович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Котовский, ул. Дорожная, 9 | 18.03.2020 г, 10 час 55 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме –13760 руб. 00 коп. перечислен 18.03.2020г. (выписка из лицевого счета от 19.03.2020г.) |
| 2 | ИП глава КФХ Котов Вячеслав Владимирович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Котовский, ул. Березовая,4 | 07.04.2020 г, 10 час 40 мин., заявка № 2 | Задаток в сумме –13760 руб. 00 коп. перечислен 06.04.2020г. (выписка из лицевого счета от 06.04.2020г.) |

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (09 апреля 2020 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 3 на право заключения договоров аренды земельных участков на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1. Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 3 по лоту № 1 и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Ширяшкин Дмитрий Анатольевич Волгоградская обл., г. Серафимович, ул. Сутулова, 27 |

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе №3 по лоту № 2 и признать их участниками аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Ряснов Владимир Александрович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Котовский, ул. Дорожная, 9 |
| 2 | ИП глава КФХ Котов Вячеслав Владимирович, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Котовский, ул. Березовая,4 |

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 3 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Ширяшкину Дмитрию Анатольевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 74765,00 (семьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «10» апреля 2020 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Анисимова Н.К.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ветрова О.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисов И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дормадихина Ю.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Котельникова И.В.