

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 3 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г. Серафимович

«24» августа 2021 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 24 августа 2021 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Минаева И.В. - консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Дормадихина Ю.В. - заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Игошева З.П. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района

Котельникова И.В. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию)

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 2

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 3 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 17.06.2021 № 127-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 19 июля 2021 года № 86, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:140004:137,

расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Малахов, общей площадью 5000,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена продажи – 14100,0 (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 423,00 (четыреста двадцать три рубля 00 копеек) рубля. Размер задатка – 2820,00 (две тысячи восемьсот двадцать рублей 00 копеек) рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Попова Лилия Петровна, зарегистрирована: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, улица Центральная, дом 12	09.08.2021 г, 10 час 30 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2820,0 руб. 00 коп. перечислен 09.08.2021г., что подтверждается выпиской от 10.08.2021г.

Лот №2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:140004:138, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Малахов, общей площадью 5000,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена продажи – 14100,0 (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 423,00 (четыреста двадцать три рубля 00 копеек) рубля. Размер задатка – 2820,00 (две тысячи восемьсот двадцать рублей 00 копеек) рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Попова Лилия Петровна, зарегистрирована: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, улица Центральная, дом 12	09.08.2021 г, 10 час 40 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2820,0 руб. 00 коп. перечислен 09.08.2021г., что подтверждается выпиской от 10.08.2021г.

Лот №3. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:140004:139, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Малахов, общей площадью 5000,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена продажи – 14100,0 (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 423,00 (четыреста двадцать три рубля 00 копеек) рубля. Размер задатка – 2820,00 (две тысячи восемьсот двадцать рублей 00 копеек) рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Попова Лилия Петровна, зарегистрирована: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, улица Центральная, дом 12	09.08.2021 г, 10 час 45 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2820,0 руб. 00 коп. перечислен 09.08.2021г., что подтверждается выпиской от 10.08.2021г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (23 августа 2021 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 3 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 3 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 3:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Попова Лилия Петровна, зарегистрирована: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, улица Центральная, дом 12

2) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 3 по лоту № 2 и признать его участником аукциона № 3:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Попова Лилия Петровна, зарегистрирована: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, улица Центральная, дом 12

3) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 3 по лоту № 3 и признать его участником аукциона № 3:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Попова Лилия Петровна, зарегистрирована: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, улица Центральная, дом 12

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 3 по лотам № 1, № 2, № 3 признать несостоявшимися.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Поповой Лилии Петровне в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 14100,0 (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек) рублей.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 2 Поповой Лилии Петровне в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 14100,0 (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек) рублей.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 3 Поповой Лилие Петровне в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 14100,0 (четырнадцать тысяч сто рублей 00 копеек) рублей.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 3 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «24» августа 2021 г.

Подписи членов комиссии:

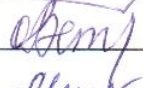
Члены Комиссии:



Игошева З.П.



Дормадихина Ю.В.



Ветрова О.А.



Минаева И.В.



Котельникова И.В.