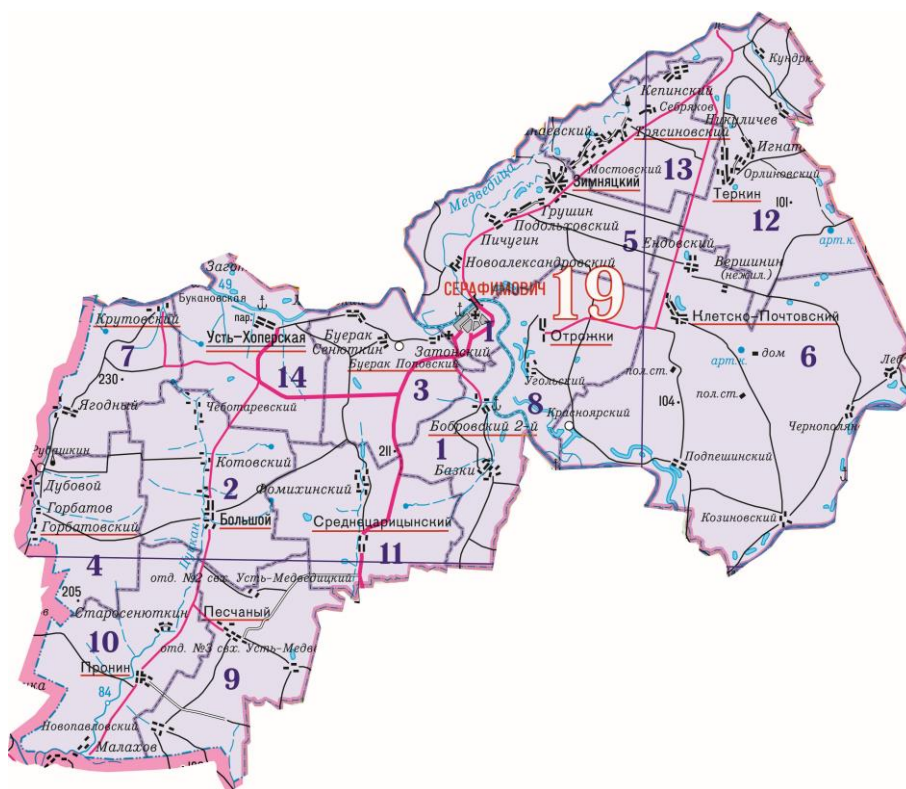


# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Серафимовичского муниципального района  
Волгоградской области



# 1. Характеристика Серафимовичского муниципального района.

## 1.1 Географическое положение и природные ресурсы.

Серафимовичский район образован в 1933 году. Районный центр - г. Серафимович. Расстояние до г. Волгограда 260 км. Граничит с Кумылженским, Михайловским, Фроловским, Клетским районами и Ростовской областью. Протяженность автомобильных дорог общего пользования по району составляет 11,6 тыс. км; 82% дорог имеют твердое покрытие.

Площадь района составляет 4324 кв. км. Проживает 23,6 тыс. человек. На территории района расположено 73 населенных пункта.

Серафимовичский район расположен в западной части Волгоградской области. По его территории протекают реки Медведица, Дон, Хопер.

Климатические условия отличаются сухим жарким летом, мягкими зимами с редкими морозами, наличием водных пространств. В состав района входят 14 сельских поселений.

Серафимовичский муниципальный район относится к умеренно-засушливому агроклиматическому району Волгоградской области. Сумма положительных температур за вегетационный период  $2800^{\circ} - 3200^{\circ}$ .

Зимы умеренно-холодные со средней месячной температурой воздуха в январе  $-9,2^{\circ}$ . Лето жаркое и сухое со средней месячной температурой в июле  $22,9^{\circ}$ . Максимум температуры воздуха достигает  $41^{\circ}$ . Безморозный период начинается в конце второй декады апреля, заканчивается в начале второй декады октября и длится в среднем 177 дней. Особенностью климата является неравномерное распределение атмосферных осадков по месяцам года. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период (с апреля по октябрь) 253 мм, наименьшее с ноября по март – 147мм. Летом осадки кратковременные, преимущественно ливневые. Снежный покров неустойчив, появляется в третьей декаде декабря и разрушается во второй половине марта. В течение зимы в районе наблюдаются оттепели, повторяющиеся в среднем по многолетним данным, в декабре – 9 дней, в январе – 7 дней, в феврале – 8 дней, всего за зиму – 24 дня. Среднемесячная относительная влажность воздуха в 13 часов, начиная с мая месяца по сентябрь составляет 42-49%, что свидетельствует о сухости воздуха в течении всего вегетационного периода. Большую часть года в районе наблюдаются юго-восточные и восточные ветры. Наибольшая средняя месячная скорость ветра наблюдается в холодное полугодие с ноября по апрель – 4,2 – 5,0 м/сек. Средняя годовая температура почвы для всех глубин превышает среднюю годовую температуру воздуха. Наиболее высокие средние месячные температуры почвы на глубине до 0,5 метра наблюдаются преимущественно в июле. Наиболее низкие температуры в верхнем полуметровом слое почвы наблюдаются в январе-феврале. Наибольшая глубина промерзания наблюдается в конце февраля – начале марта. Максимальная глубина промерзания почвы достигает 100 см, в отдельные годы – 120-150 см, минимальная – 40-60см.

## **1.2 Экономический потенциал Серафимовичского муниципального района.**

### **1.2.1 Промышленный комплекс.**

Промышленность района представлена предприятиями перерабатывающей промышленности: ООО «Стинг» и ООО «Мельпродукт»

Объем производства товаров и услуг в действующих ценах составил:

за 2017 год -108,5 млн. руб.

за 2018 год- 110,0 млн. руб.

за 2019 год- 112,2 млн. руб.

за 2020 год- 114,5 млн. руб.

за 2021 год- 138,2 млн. руб.

Среднесписочная численность работников в отрасли «промышленность» составляет соответственно:

в 2017 году- 142 чел.- со среднемесячной заработной платой 20387 руб.

в 2018 году – 135 чел. – 17836 руб.

в 2019 году – 114 чел. -18750 руб.

в 2020 году - 118 чел. -19550 руб.

в 2021 году - 131 чел. – 22392 руб.

### **1.2.2 Сельское хозяйство и инвестиционная деятельность**

Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе составляет 302,3 тыс. га, в том числе 183,8 тыс. га пашни.

На территории района осуществляют хозяйственную деятельность:

11 сельскохозяйственных организаций - основная сфера производственной деятельности – растениеводство. Предприятия занимаются выращиванием зерновых, технических и бахчевых культур.

105 крестьянских (фермерских) хозяйств, основными направлениями хозяйственной деятельности в которых является растениеводство и порядка 6,0 тысяч личных подсобных хозяйств населения.

Основная специализация района - растениеводство, его доля в структуре агропроизводства составляет более 82%.

В районе продолжает развиваться овощеводство открытого грунта. В хозяйствах ООО «Бахчевод», ООО «Луч» выращивание овощей открытого типа с использованием капельного орошения начато с 2015 года.

ООО «Бахчевод» в 2019 году вошло в программу «Развитие мелиоративного комплекса России», в 2020 г. введено 250 га. орошаемых земель, для выращивания бахчевых и овощных культур.

В 2021 году сельхозпредприятиями Серафимовичского района получена государственная поддержка, в виде субсидии на возмещение части затрат на 1 гектар посевной площади сельскохозяйственных культур, на возмещение части затрат на приобретение элитных семян, государственная поддержка на раскорчевку садов многолетних насаждений, стимулирующая субсидия на покупку минеральных удобрений, возмещение части затрат на страхование сельхозкультур.

В 2021 году К(Ф)Х Назаров С.В. произведена посадка молодого яблоневого сада на площади 10 га. Часть затрат на посадку многолетних насаждений возмещена из средств федерального и областного бюджетов.

Ежегодно обновляется парк сельскохозяйственной техники в сельхозпредприятиях Серафимовичского района.

Реализация основных задач социально-экономического развития АПК района осуществляется по следующим направлениям:

- развитие зернового производства, путем внедрения передовых технологий, систем сухого земледелия, продолжение сортообновления, путем закупки сортов элитных репродукций и сортосмены путем введением в севооборот новых перспективных сортов сельскохозяйственных культур;
- техническая модернизация производства путем обновления парка сельскохозяйственной техники;
- восстановление и развитие животноводства в ЛПХ и К(Ф)Х путем участия в программе «Семейная ферма», «Агростартап»;
- развитие личных подсобных хозяйств путем участия в программе «Льготного кредитования» для увеличения закупок мяса, молока у населения.

В настоящее время на территории района осуществляется инвестиционный проект «Строительство мелиоративной системы орошаемого участка».

### **1.2.3 Малый бизнес**

В настоящее время значительная часть населения нашего района частично или полностью живет на доходы от деятельности в сфере малого предпринимательства.

В районе осуществляют деятельность 11 малых предприятий, 40 микропредприятий и 384 индивидуальных предпринимателя.

Среднесписочная численность работников субъектов малого и среднего предпринимательства составляет 1,6 тыс.чел.

На территории района реализуется муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства Серафимовичского муниципального района».

В целях координации действий органов власти, общественности в районе действует Координационный совет по упорядочению деятельности рынков и развитию предпринимательства. Одной из основных целей совета является содействие созданию благоприятных организационно-правовых и экономических условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства в районе.

В рамках реализации регионального проекта «Популяризация предпринимательства» в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство» и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в районе проводятся обучающие мероприятия основам ведения предпринимательской деятельности, финансовой грамотности, организованные ГАУ Волгоградской области «Мой бизнес». Также реализовываются региональные проекты «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию», «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности», «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства».

## **1.3 Инфраструктура Серафимовичского муниципального района.**

### **1.3.1 Транспортные коммуникации и связь.**

Транспортное обслуживание населения района.

Утверждены главой администрации Серафимовичского муниципального района следующие внутримunicipальные маршруты:

х.Коротовский - г.Серафимович  
х.Пронин - г.Серафимович  
х.Зимовной - г.Серафимович  
х.Крутовский - г.Серафимович  
х.Отрожки - г.Серафимович

В настоящее время действуют все внутримunicipальные маршруты.

### Связь

На территории района по федеральной программе «Устранение цифрового неравенства» проложено 133 км волоконно-оптического кабеля к х.Базки, Б-Поповский, х.Горбатовский, х.Большой, х.Пронин. А также дополнительно 9 км до станицы Усть-Хоперская. В результате проделанной работы в х.Бобры – II, х. Базки, х. Б-Поповский, х. Горбатовский, х. Большой, х. Пронин и ст.Усть-Хоперская повышена скорость интернета до 1ГБ, что дает населению возможность брать трафик до 5МБ. В х.Базки и х.Горбатовский для улучшения сотовой связи установлены мачты с оборудованием 4G.

Частично проведена замена оборудования в х.Большой, х.Зимняцкий и ст.Усть-Хоперская, что дало возможность перевести телефонию на волоконно-оптический кабель, а в х.Зимняцкий увеличить скорость интернета до 1ГБ.

В х.Крутовский довели 26 км волоконно-оптического кабеля и заменили телефонную станцию на электронную, что позволило улучшить связь и прием 20цифровых каналов. Планируется довести волоконно-оптический кабель до х.Песчаный – 10 км, х.Среднецарицынский – 25 км и х.Отрожки – 17 км.

### **1.3.2 Кредитно-финансовая система**

На территории муниципального района осуществляет деятельность 1 дополнительный офис Серафимовичского отделения Сбербанка России (действует 2 банкомата, 1 пункт выдачи наличных денег), дополнительный офис «Россельхозбанка», Совкомбанка, открыт банкомат банка Открытие.

Функционирует 1 сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив, который на принципах самофинансирования оказывает широкий спектр услуг по малокредитованию граждан, личных подворий, предпринимателей малого и среднего бизнеса.

Из страховых компаний на территории района имеют представительства ООО «Росгосстрах» и «Альфа – страхование».

### **1.3.3 Наличие схемы территориального планирования.**

Схема территориального планирования Серафимовичского муниципального района утверждена решением Серафимовичской районной Думой № 91 от 22.12.2011 г.

Схема территориального планирования выполнена и выдана в срок в соответствии с муниципальным контрактом.

Целью работы является рациональная пространственная организация территории Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, обеспечивающая его устойчивое социально-экономическое развитие сроком до 2025 года. Проект направлен на обеспечение сбалансированного развития социальной, производственной и инженерно-технической инфраструктуры, создание оптимальных условий для развития производства, рационального использования всех видов ресурсов и улучшения

экологического состояния территории.

Схемой территориального планирования муниципального района (далее – Схема) предусматриваются:

- определение и планирование территориально-пространственных ресурсов;

- выявление и планирование пространства для развития экономики и инфраструктуры района, формирование рынков;

- организация отдыха населения в природном парке «Усть-Медведицкий»;

- размещение на территории района (пространственная локализация) территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

Исходя из природных, экономико-географических особенностей мест и сложившейся ситуации в районе, основными направлениями дальнейшего развития являются:

- развитие социальной сферы;

- развитие сельских территорий за счет увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции, развития отраслей животноводства и альтернативных видов деятельности (переработка, сфера услуг, торговля, туризм и др.);

- развитие промышленности на базе расширения, реконструкции и модернизации действующих предприятий;

- развитие сельскохозяйственного производства и переработки сельхозпродукции, включая мелкотоварное производство в домашних хозяйствах (животноводство, птицеводство);

- развитие здравоохранения (оснащение медицинских учреждений новым оборудованием, приобретение новых автомобилей, обустройство и ремонт фельдшерско-акушерских пунктов).

- сохранение культурного потенциала;

- развитие и совершенствование сети предприятий бытового обслуживания и торговли;

- развитие физкультуры и спорта;

- развитие транспортной инфраструктуры;

- развитие инженерно-технической инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение);

- решение проблем в области обращения с отходами производства и потребления;

- разработка мероприятий по предупреждению и защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В основе Схемы территориального планирования лежит принцип равной приоритетности социальных, экологических и экономических сфер, при этом главная цель развития территории - социальная эффективность, а экономика является средством достижения этой цели при условии соблюдения экологических ограничений.

### **1.3.4 Строительство и ЖКХ**

В 2021 году проведены ремонты кровель в 3 школах района (*Горбатовская, Зимняцкая и Среднецарицынская школы*), заменено 200 светильников в зданиях 3 школ (*школа №1 г. Серафимович,*

Среднецарицынская и Пронинская школы), в Трясиновской и Большовской школах обустроены площадки для проведения школьных линеек.

На базе школы №1 г.Серафимович, Пронинской и Усть –Хоперской школ созданы центры «Точка роста», в классах проведен ремонт, приобретены мебель и оборудование.

За счет средств районного бюджета и средств СПК им.Калинина в Буерак -Поповской школе был проведен ремонт вестибюля здания школы и учительской.

Для решения проблемы обеспечения учреждений образования качественным водоснабжением до 1 сентября 2021 года были установлены системы доочисток в пищеблоки школьных зданий и пищеблоки зданий дошкольных групп в 6 школах района, проведено техобслуживание двух доочисток Пронинской школы.

Так же для реализации мероприятий по энергосбережению выполнены работы по замене 92 старых оконных блоков на новые окна из ПВХ в зданиях 8 образовательных учреждений района, кроме этого в зданиях детских садов завершены работы по замене старых окон на окна ПВХ, заменено 58 окон в 2 детских садах и 6 дошкольных группах (Усть-Хоперской, Клетско-Почтовской, Крутовской, Отрожкинской, Среднецарицынской и Большовской школах).

В Зимняцкой школе проведена модернизация старой спортивной площадки, построена новая - 800 м2 с поулиретановым покрытием и установлены тренажеры. За счет средств районного бюджета проведен ремонт спортзалов в школе №1 г.Серафимович, Клетско-Почтовской и Трясиновской школах, ремонт коридора 2 этажа в Трясиновской школе, ремонт вестибюля в школе №1 г.Серафимович.

В 2021 году Серафимовичский районный центр культуры принял участие в Волгоградском областном конкурсе проектов (программ) по развитию муниципальных учреждений культуры Волгоградской области. Проведены работы по ремонту зрительного зала, фойе, крыльца, утеплению стен и перекрытий, устройству вентилируемого фасада с облицовкой из керамогранита, замене систем отопления и водопровода, устройству туалетов, гардероба и подсветке здания, стоимость работ составила 20,2 млн.руб.

Согласно государственной программы Волгоградской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Волгоградской области» ведется работа по реализации мероприятий, связанных с организацией освещения улично- дорожной сети населенных пунктов района. На территории городского поселения г.Серафимович и сельских поселений проводятся работы по замене 236 штук устаревших светильников на энергоэффективные, установлены 75 светильники на существующие опоры, построено 3 км сетей уличного освещения.

В отдельных населенных пунктах района питьевая вода, подаваемая из централизованных систем водоснабжения, по своим санитарно- химическим показателям не соответствует существующим нормам. В целях реализации государственной программы Волгоградской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Волгоградской области» в 2021 году из областного бюджета была выделена субсидия бюджету Серафимовичского муниципального района на

приобретение и монтаж оборудования для доочистки воды. Были установлены три станции доочистки воды в хуторах Крутовский, Среднецарицынский и Песчаный. В 2022 году планируется установка доочисток воды во всех оставшихся населенных пунктах с некачественной питьевой водой.

## 1.4 Социальное развитие Серафимовичского муниципального района

### 1.4.1 Демография и трудовые ресурсы

№п/п	Показатель	2019 г.	2020 г.	2021г
1	2	3	4	5
1	Среднегодовая численность населения, тыс.человек	22,7	22,5	22,5
2	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	6,9	6,8	6,8
3	Среднегодовая численность экономически активного населения, тыс.человек	12,4	12,4	12,2
	в том числе численность работающих по основным видам экономической деятельности:	6,9	6,9	6,9
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	3,1	3,1	3,1
	- обрабатывающие производства	0,3	0,3	0,3
	- строительство	0,1	0,1	0,1
	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	0,3	0,3	0,3
	- государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	0,5	0,5	0,5
	- оптовая и розничная торговля	0,3	0,3	0,3
	- транспорт и связь	0,1	0,1	0,1
	- образование	1,1	1,1	1,1
	- здравоохранение	0,5	0,5	0,5
	- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	0,1	0,1	0,1
4	Уровень безработицы,%	1,24	1,61	1,01

Численность населения муниципального района на 1 января 2022 года составила 22,3 тыс. чел. В том числе численность наиболее крупных населенных пунктов:

- г. Серафимович-8578 чел.
- х. Зимняцкий -1592 чел.
- х. Большой -1156 чел.
- х. Клетско-Почтовский -1015 чел.
- х. Пронин-733 чел.
- ст. Усть-Хоперская -892 чел.
- х. Теркин -716 чел.

55 процентов общего числа проживающих на территории района составляют люди трудоспособного возраста, дети – 17 процентов, люди старше трудоспособного возраста – 30 процентов общей численности населения. Доля мужчин в общей численности населения – 48 процентов. Плотность населения – 5,5 человек на 1 кв.км занимаемой территории.

Население многонационально. Преобладающая часть – 97 процентов русские. Проживают также представители славянских народов, народов Кавказа, марийцы и другие.



### 1.4.2 Уровень жизни населения

№ п/п	Показатель	2019 г.	2020 г.	2021г.
1	2	3	4	5
1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей, в т. ч. по основным видам экономической деятельности:	26231	28232	30240
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	20580	23008	32312
	- обрабатывающие производства	20853	20900	22391
	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	20215	20902	21654
	- оптовая и розничная торговля	25492	27703	29343
	- транспорт и связь	18428	20646	29716
	- образование	23669	24988	26919
	- здравоохранение и предоставление социальных услуг	28139	32714	32874
	- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	17950	21540	22402
2.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	25,3	25,3	25,3

### 1.4.3 Образование

Развитие сферы образования в Серафимовичском муниципальном районе на современном этапе ориентировано на повышение доступности и качества образования для всех категорий граждан, за счет эффективного использования материально-технических, кадровых, финансовых и управленческих ресурсов и участия в государственной программе «Доступная среда», реализации региональных проектов Волгоградской области: «Современная школа», «Успех каждого ребенка», «Социальная активность», «Цифровая образовательная среда», "Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации".

Основными задачами развития сферы образования является:

- доступность качества: модернизация системы общего образования через реализацию Федеральных государственных образовательных стандартов всех уровней, построения образовательной деятельности с учетом индивидуальных возрастных, психологических и физиологических особенностей обучающихся;
- обеспечение реализации ФГОС дошкольного, начального, среднего и основного общего образования;
- развитие качества инновационного потенциала педагогов и образовательной деятельности в условиях ФГОС;
- развитие инклюзивного дошкольного и общего образования;
- организация психолого-педагогической поддержки семьи, повышение компетентности родителей в вопросах воспитания и развития;
- создание современной системы оценки качества образования на основе принципов открытости, объективности, прозрачности;
- формирование механизмов обеспечения доступности качественных образовательных услуг общего образования детьми с ограниченными возможностями здоровья, организации их психолого-педагогического сопровождения;

- создание необходимых условий для выявления и развития творческих и интеллектуальных способностей талантливых обучающихся;
- реализация мероприятий по формированию здорового образа жизни обучающихся образовательных учреждений района, включая популяризацию культуры здорового питания, спортивно-оздоровительных программ, профилактику алкоголизма и наркомании, противодействие потреблению табака, психотропных веществ;
- обеспечение эффективной социальной защиты детей, нуждающихся в особой социальной защите, через создания условий для формирования, укрепления и сохранения психофизического здоровья;
- совершенствование системы диагностики и мониторинга для всех участников образовательных отношений (мониторинг учета рекомендаций ТМППК по созданию необходимых условий для обучения и воспитания детей в общеобразовательных учреждениях, реализующих инклюзивное образование, условий для введения федеральных государственных образовательных стандартов обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, мониторинг удовлетворенности организацией питания обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений и их родителей).

Повышение качества дошкольного образования в соответствии с Федеральными государственными образовательными стандартами.

Повышение компетентности родителей в вопросах воспитания и развития ребенка через организацию работы консультативного центра.

Внедрение федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования во всех организациях, реализующих программы дошкольного образования; разработка и внедрение программ воспитания и календарных планов воспитательной работы во всех дошкольных образовательных учреждениях.

Реализация целостной программы взаимосвязанных изменений системы педагогического образования, повышения квалификации работающих педагогов, процедур аттестации педагогов, условий оплаты труда, базирующихся на содержании и требованиях профессионального стандарта педагога.

В 2021 году 5 дошкольных групп при общеобразовательных учреждениях района прошли процедуру мониторинга качества дошкольного образования, организованного Управлением оценки качества образования и контроля за деятельностью органов государственной власти субъектов РФ.

В 2022 году обучающиеся среднего и старшего школьного звена получают возможность освоения образовательных программ с использованием разнообразных форм сетевого и дистанционного образования с использованием возможностей муниципальной сети Центров «Точка роста», созданных на базе 6 образовательных организаций Серафимовичского муниципального района. В 2022 году планируется создание центра «Точка роста» на базе МКОУ Среднецарицынской СШ.

Особое внимание уделяется формированию инструментов поддержки особых групп детей в системе общего образования – одаренных детей и детей с ограниченными возможностями здоровья.

Одним из основных инструментов выявления и поддержки одаренных детей является организация и проведение школьного и муниципального

этапов, участие в региональном этапе Всероссийской олимпиады школьников. В 2022 году необходимо добиться увеличения доли участников школьного этапа, доли победителей и призеров всех этапов ВсОШ.

Целью развития и совершенствования дополнительного образования и системы воспитания детей является обеспечение прав ребенка на развитие, личностное самоопределение и самореализацию, расширение возможностей муниципальной системы дополнительного образования для удовлетворения разнообразных интересов детей и их семей в сфере образования, духовно-нравственное становление, гражданско-правовое самосознание подрастающего поколения, формирование способности к успешной социализации, обеспечение их прав и социальной защищенности.

В рамках реализации регионального проекта «Современная школа» происходит внедрение на всех уровнях основного общего и среднего общего образования новых методов обучения и воспитания, образовательных технологий, повышение мотивации обучающихся к обучению, обновление содержания предметной области "Технология". С 01 сентября 2021 года на базе МКОУ Пронинской СШ, МКОУ Усть-Хоперской СШ и МКОУ школы №1 г. Серафимовича были открыты центры цифрового, естественно-научного, технического и гуманитарного профилей «Точка роста».

В рамках реализации регионального проекта «Успех каждого ребенка», направленного на формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи началось внедрение системы персонифицированного дополнительного образования в 4-х образовательных учреждениях Серафимовичского муниципального района. На базе МКУ ДО «Серафимовичская детская школа искусств» создан муниципальный опорный центр дополнительного образования. Доля персонифицированного учета детей, охваченных услугами дополнительного образования составляет 100%. В 2021 году выдано 225 сертификатов персонифицированного финансирования.

В рамках реализации регионального проекта «Социальная активность», направленного на развитие добровольчества (волонтерства), развитие талантов и способностей у детей и молодежи, в 8 общеобразовательных организациях созданы волонтерские отряды, реализующие социально значимые проекты.

В рамках реализации регионального проекта «Цифровая образовательная среда» 16 общеобразовательных учреждений обеспечены высокоскоростным Интернет-соединением.

#### **1.4.4 Культура**

Меры по обеспечению развитие духовности, высокой культуры и нравственного здоровья населения Серафимовичского района, удовлетворения общественных потребностей в сохранении и развитии народной традиционной культуры, поддержки любительского художественного творчества, самодеятельной творческой и социально-культурной активности населения, организации досуга и отдыха различных слоёв населения района реализуются в рамках муниципальной программы « Развитие культуры и туризма в Серафимовичском муниципальном районе на 2021-2023годы», а также через участие района в реализации нацпроекта «Культура», партийного проекта «Культура малой Родины» партии «Единая

Россия» по модернизации учреждений культуры сельских поселений и малых городов с числом жителей до 50 тыс.чел, регионального проекта «Культурная среда» в рамках нацпроекта «Культура», государственной программы Волгоградской области "Развитие культуры Волгоградской области" на предоставление в 2021 и 2022 годах субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Волгоградской области на обеспечение сохранения, использования и популяризацию объектов культурного наследия.

На территории города и района находится 89 памятников военной истории, 74 из них занесены в региональный реестр объектов культурного наследия, 354 археологических кургана (изучены только два), три объекта культовой архитектуры. Объектом культурного наследия федерального значения является здание Дома - музея А.С.Серафимовича, которое сейчас требует реставрационных работ.

Хороший культурный потенциал Серафимовичского района, донской край, прославившийся казачьими традициями, богатой историей, способствует дальнейшему развитию культурного потенциала и сохранения исторического наследия Серафимовичского района, развитию всех видов туризма.

Культурное обслуживание населения на территории Серафимовичского района осуществляют 21 учреждений клубного типа, 6 учреждений по благоустройству и досуговому обслуживанию и 16 библиотек, вошедшие в состав КДЦ.

В 2021 году в рамках нацпроекта «Культура» детской школой искусств получен музыкальный инструмент – пианино, партийного проекта «Культура малой Родины» партии «Единая Россия» по модернизации учреждений культуры сельских поселений и малых городов с числом жителей до 50 тыс.чел. обладателями гранта стали МКУК «Серафимовичский районный центр культуры» и МКУ «Теркинский КДЦ». В рамках нацпроекта «Культура» регионального проекта «Культурная среда» получена субсидия из областного бюджета в размере 20,0млн.руб. на ремонт и модернизацию Дома культуры «Дон».

Задача сохранения и развития культурных традиций в Серафимовичском районе решается культурно-досуговыми учреждениями путем организации и проведения культурно-массовых мероприятий, сохранения и развития традиционных форм народного творчества.

В целях содействия и поддержки коллективов художественной самодеятельности, создания лучших условий для их творческого роста, поддержки народного художественного творчества Серафимовичский районным центром культуры проводятся районные конкурсы и фестивали самодеятельного художественного творчества различной направленности: фестиваль патриотической песни «Долг и честь», фестиваль детского творчества «Маленькие звездочки», фестиваль народного самодеятельного творчества «Донская весна», фестиваль для детей и молодежи с ограниченными возможностями «Луч надежды», районный конкурс «Усть-Медведицкая казачка» и «Мы внуки деда Ермака».

Большим событием в культурной жизни района стало открытие Дома культуры «Дон», отремонтированного и модернизированного в рамках регионального проекта «Культурная среда» в рамках нацпроекта «Культура». Современное световое, звуковое, видео-проекторное оборудование

позволит качественно повысить уровень проведения мероприятий.

Расширяются объемы и виды услуг для населения. Так, воспитанникам детских садов, предоставляется услуга занятий танцами, школьникам и молодежи предоставлена возможность для занятий карате и спортивными танцами, организация и проведение выпускных вечеров, тематических встреч, спектаклей. Для молодоженов предоставляется услуга по проведению торжественного обряда бракосочетания, людей среднего и старшего возраста предоставляется услуги по занятию фитнесом. Для организации детских дней рождения гостеприимно распахивает двери детский игровой клуб «Лимпопо».

На территории города ведет свою работу «Серафимовичский районный литературно-краеведческий музей», посетив который любой желающий сможет не только увидеть экспозиции, посвященные жизни и быту казаков, но и приобщиться к традициям казачества, поучаствовав в различных обрядах. Основной музейный фонд составляет 25722 единиц хранения, в том числе 7046 единиц государственного музейного фонда.

Уникальность объекта заключается в том, что в состав музейного комплекса входят четыре объекта, которые открыты для гостей:

- мемориальный дом-музей А.С. Серафимовича;
- музей истории Усть - Медведицкого казачества;
- выставочный зал «Окружная Казачья картинная галерея» до недавнего времени единственный в России;
- музей истории Окружной станицы Усть-Медведицкой.

В Крутовском сельском поселении ведет работу самодеятельный краеведческий музей «Наши корни».

#### **1.4.5.Физическая культура и спорт**

Основной целью развития физической культуры и спорта является привлечение населения района к регулярным занятиям физической культурой и спортом, утверждение среди населения здорового образа жизни. Основной формой развития массового спортивного движения является: проведение городских соревнований такие как «Велопробег», кросс нации, соревнования по пляжному волейболу, мини-футболу, скандинавской ходьбе, проведение районных, участие в зональных, финальных, областных соревнованиях, что способствует вовлечению большого количества населения района в систематическое занятие физической культурой и спортом.

#### **1.4.6 Экологическая ситуация.**

На территории Серафимовичского муниципального района отсутствуют вредные промышленные производства и предприятия.

В основном в районе ведется сельское хозяйство, что не существенно влияет на ухудшение экологической ситуации в районе.

Все предприятия перерабатывающей промышленности на территории района работают в соответствии с проектами «Предельно допустимых выбросов», соблюдая правила и требования природоохранного законодательства. Данные предприятия в процессе своей работы не наносят вред природе и жителям Серафимовичского муниципального района.

Большое влияние на состояние окружающей среды оказывают несанкционированные свалки. По этому поводу среди населения проводится

разъяснительная работа. Экологическое образование в Серафимовичском районе охватывает все возрастные категории населения, но приоритетной категорией являются дошкольники и учащиеся, вовлеченные в мероприятия через эколого-просветительскую, эколого-художественную деятельность и экологическую пропаганду.

#### **1.4.7 Туризм и отдых.**

На территории района находятся: церковь Воскресения Господня; Церковь Покрова богородицы; объекты, связанные с историей Гражданской войны (тюремный замок, майдан, дом командрама 2 Конной армии Ф.К. Миронова, бюст К.Крючкову – легендарному герою первой мировой войны, поклонный крест на горе Пирамида); 74 памятника военной истории, посвященные событиям Сталинградской битвы (Чепелев круган - высота 220, Долина смерти); памятники архитектуры старинной казачьей станицы (здесь снимались кадры фильма С.Урсуляка «Тихий Дон») и многое другое. Одним из главных исторических мест Серафимовичского района является Усть-Медведицкий Спасо-Преображенский монастырь – своеобразная жемчужина донского края. Монастырь стоит на высоком берегу Дона. Главное здание монастыря - собор Казанской Божией Матери с верхним и нижним храмом. Особенностью собора является наличие пещер, вырытых в 19 веке матушкой Арсенией и еще несколькими монахинями. С тех времен и до настоящего времени сохранился чудотворный камень с отпечатками двух узких ладоней и коленей, на котором подвижнически молилась матушка Арсения. В 2017 году прошли праздничные мероприятия в честь прославления в лике святых игуменнии Арсении.

Славная история, казачьи традиции, хороший культурный потенциал и огромное желание рассказать о красоте Донского края, позволили разработать интересные туристические маршруты с привлечением природного парка «Усть-Медведицкий», туристических баз, районного литературно-краеведческого музея, казачьей картинной галереи, коллективов самодеятельного народного творчества для школьного, молодежного и семейного отдыха.

В районе действуют следующие туристические маршруты:

1. «Поклон от Тихого Дона» - туристический маршрут для детей школьного возраста - направлен на приобщение к казачьим традициям, с целью патриотического воспитания подрастающего поколения, формирования личности на примере славной истории Усть-Медведицкого казачества, приобщения детей к культурным ценностям, воспитания любви к родному краю.
2. «Природа донского края» (в рамках маршрута предусмотрены однодневный и двухдневный туры) представлены особо охраняемая территория Усть-Медведицкого природного парка, пейзаж Задонья, удивительные по своей форме и размерам геологические отложения «Каменная баба», цветущая степь, чистейший степной воздух, напоенный ароматом лекарственных трав, если повезет, дикие животные в естественной среде обитания, уникальные экспонаты музея истории Усть-Медведицкого казачества, вода из уникальных родников, которая близка к дистиллированной.

3. «Дон православный» (тур однодневный) предлагается обзорная экскурсия по городу Серафимович с посещением памятных мест, священных с православием: могила провидицы матушки Раисы на городском кладбище, куда совершается паломничество за чудом исцеления, посещение Усть-Медведицкого Спасо-Преображенского монастыря, чудодейственного камня и пещеры матушки Арсени, краеведческого музея.

## **2. Инвестиционная политика**

### **2.1. Конкурентные преимущества**

Конкурентными преимуществами Серафимовичского муниципального района являются:

- благоприятные условия для развития сельскохозяйственного производства (земли сельскохозяйственного назначения занимают 85% территории района и располагаются на 300 тыс.га);
- наличие сырьевой базы для предприятий переработки (зерновые, крупяные культуры, подсолнечник, мясо КРС, свиней);
- достаточные запасы качественной питьевой воды;
- относительно низкая стоимость рабочей силы;
- высокий процент газификации населенных пунктов;
- богатый рекреационный и культурный потенциал территории для развития туризма.

### **2.2. Инвестиционные предложения**

Наиболее привлекательными отраслями и направлениями для привлечения инвестиций являются: сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, туризм.

В настоящее время Серафимовичский муниципальный район предлагает следующие инвестиционные площадки:

№ пп	Наименование площадки	Краткая характеристика площадки
1	Земельный участок для установки модуля по приемке и переработке молока	-Назначение – для установки модуля по приемке и переработке молока; -Расположена по адресу: Волгоградская область, г. Серафимович, ул.Серафимовича (территория бывшего МСК); -Общая площадь – 4035 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием; Кадастровый номер 34:27:160200:281
2	Земельный участок под объект туризма	-Назначение – для строительства турбазы; -Расположен на территории Серафимовичского цеха Раковской нефтебазы; -Общая площадь – 17300 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием; Кадастровый номер 34:27:160103:584
3	Земельный участок для строительства	-Назначение – для строительства торгового дома; -Расположена на территории г. Серафимович, ул. Погорелова, между зданиями №13 и №15;

	торгового дома	-Общая площадь – 600 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием Кадастровый номер 34:27:160102:1993
4	Земельный участок для установки и эксплуатации скотобойни	-Назначение – для установки и эксплуатации скотобойни; -Расположен на территории 63 км. автодороги г. Михайловка- г. Серафимович-г. Суровикино; -Общая площадь – 10 тыс.кв.м, имеющиеся коммуникации – автодорога с твердым покрытием Кадастровый номер 34:27:160200:282
5	Объект складского помещения различного профиля	-Назначение – для эксплуатации складского помещения; -Расположен на территории г. Серафимович ул. Донская; -Общая площадь – 25491 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием Кадастровый номер 34:27:160200:404
6	Земельный участок для эксплуатации производственной базы	-Назначение – для эксплуатации производственной базы; -Расположен на территории г. Серафимович ул. Новоселов. Д.18; -Общая площадь – 21636 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, автодорога с твердым покрытием Кадастровый номер 34:27:160105:1752
7	Для эксплуатации административного здания и хозпостроек	-Назначение – для эксплуатации административного здания и хозпостроек; -Расположен на территории г. Серафимович ул. Новоселов д.18; -Общая площадь – 1594 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, автодорога с твердым покрытием.

### 3. Справочные данные для инвесторов

#### 3.1 Сведения из экспликации земель Серафимовичского муниципального района.

№	Наименование категории земель	Площадь, га
1	2	3
1	Земли сельскохозяйственного назначения	364797
2	Земли населенных пунктов	5999
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	1210
4	Земли водного фонда	3194
5	Земли лесного фонда	57137



6	Земли особо охраняемых территорий и объектов	16
	Итого земель:	432353

### 3.2 Стоимость тарифов и 1 кв.м. жилья, действующие на территории Серафимовичского муниципального района.

№	Наименование	Ед.измерения	Цена, руб.
1	Теплоэнергия	Гкал	2540,84
2	Газ	куб.м.	5,83
3	Электроэнергия	кВт	4,72
4	Водоснабжение	куб.м.	58,70
5	Стоимость 1 кв.м.жилья:	руб.	20000

### 4. Контактная информация

Наименование органа местного самоуправления Серафимовичского муниципального района	Администрация Серафимовичского муниципального района
Почтовый адрес	4034441 Волгоградская область г. Серафимович ул. Октябрьская 61
Глава Серафимовичского муниципального района	Пономарев Сергей Викторович
Телефоны: Приемная главы Серафимовичского муниципального района	8(84464)4-33-52 (факс) 8(84462)4-44-42
Первый заместитель Главы Анисимова Наталья Константиновна	8(84464)4-30-31
И.о.Заместителя Главы по социальным вопросам Выпряшкина Татьяна Николаевна	8(84464)4-43-51
Сайт администрации Серафимовичского муниципального района	<a href="http://www.adm-serad.ru">www.adm-serad.ru</a>
Электронный адрес администрации Серафимовичского муниципального района	<a href="mailto:ra_seraf@volganet.ru">ra_seraf@volganet.ru</a>