

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 10  
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«14» сентября 2022 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 14 сентября 2022г., по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли - продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

- |                |   |   |
|----------------|---|---|
| Анисимова Н.К. | - | первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района       |
| Ермакова Л.С.  | - | главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию), секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- |                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Ветрова О.А.      | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |
| Денисов И.В.      | - | начальник организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района                    |
| Игошева З.П.      | - | начальник отдела архитектуры и градостроительству администрации Серафимовичского муниципального района            |
| Котельникова И.В. | - | главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию)   |

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 6

Отсутствовали: 1

Кворум имеется. Заседание правомочно.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 10 на право заключения договора аренды земельного участка и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали:** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 08.08.2022г. № 192-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 10 августа 2022 года № 96, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Лот №1.** Предметом аукциона является аренда земельного участка, с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:080003:1150, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Клетско-Почтовский, общей площадью

20181 кв.м., с разрешенным использованием: для обеспечения сельскохозяйственного производства, сроком на 10 лет. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 173 122,71 (сто семьдесят три тысячи сто двадцать два рубля 71 копейка) рубля. Шаг аукциона составляет 3 % - 5 193,68 (пять тысяч сто девяносто три рубля 68 копеек) рубля. Размер задатка – 34 624,54 (тридцать четыре тысячи шестьсот двадцать четыре рубля 54 копейки) рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Михайлов Виктор Николаевич	18.08.2022 г., 09 часов 48 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 34 624,54 руб. перечислен 18.08.2022г., что подтверждается выпиской от 19.08.2022г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (12.09.2022 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 10 по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 10 по лоту № 1 и признать его участником аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Михайлов Виктор Николаевич


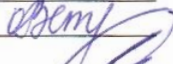

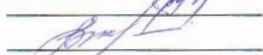


На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 10 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Михайлову Виктору Николаевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 173 122,71 (сто семьдесят три тысячи сто двадцать два рубля 71 копейка) рубля.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 10 на право заключения договора аренды земельного участка от 14.09.2022 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «14» сентября 2022 г.

Подписи членов комиссии:

— Н.К. Анисимова  
 О.А. Ветрова  
 И.В. Денисов  
 З.П. Игошева  
 И.В. Котельникова  
 Л.С. Ермакова