

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 8 по продаже земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена  
г. Серафимович «17» августа 2022 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 17 августа 2022г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли - продажи», (далее – комиссия).

Ермакова Л.С. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию), секретарь комиссии

### Члены комиссии:

Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Денисов И.В. - начальник организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Дормадихина Ю.В. - заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Котельникова И.В. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию)

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 2

Кворум имеется. Заседание правомочно.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 8 по продаже земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали:** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 20.05.2022г. № 115-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 11 июля 2022 года № 83, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Лот №1.** Предметом аукциона является продажа земельного участка, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:070008:230, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Мостовский, общей площадью 5000 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена продажи – 67 720,00 (шестьдесят семь тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 1 881,60 (одна



тысяча восемьсот восемьдесят один рубль 60 копеек) рубль. Размер задатка – 12 544, 00 (двенадцать тысяч пятьсот сорок четыре рубля 00 копеек) рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Остапенко Игорь Сергеевич	20.07.2022 г., 15 часов 50 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 12 544,00 руб. перечислен 20.07.2022 г., что подтверждается выпиской от 21.07.2022г.

**Лот №2.** Предметом аукциона является продажа земельного участка, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:070008:231, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Мостовский, общей площадью 5000 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена продажи – 67 720,00 (шестьдесят семь тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 1 881,60 (одна тысяча восемьсот восемьдесят один рубль 60 копеек) рубль. Размер задатка – 12 544, 00 (двенадцать тысяч пятьсот сорок четыре рубля 00 копеек) рубля.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Остапенко Игорь Сергеевич	20.07.2022г., 15 часов 55 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 12 544,00 руб. перечислен 20.07.2022 г., что подтверждается выпиской от 21.07.2022г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (15 августа 2022 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе № 8 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 8 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 8:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Остапенко Игорь Сергеевич

2) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 8 по лоту № 2 и признать его участником аукциона № 8:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Остапенко Игорь Сергеевич




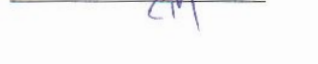

На основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 8 по лоту № 1 и лоту № 2 признать несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 и лот № 2 Остапенко Игорю Сергеевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи – 67 720,00 (шестьдесят семь тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек) рублей.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 8 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «17» августа 2022 г.

Подписи членов комиссии:

	О.А. Ветрова
	И.В. Денисов
	Ю.В. Дормадихина
	Л.С. Ермакова
	И.В.Котельникова