

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 9 по продаже земельного участка, государственная собственность, на который не разграничена
г. Серафимович «24» августа 2022 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 24 августа 2022г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли - продажи», (далее – комиссия).

Анисимова Н.К. - первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района
Ермакова Л.С. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию), секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Денисов И.В. - начальник организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Игошева З.П. - начальник отдела архитектуры и градостроительству администрации Серафимовичского муниципального района

Дормадикина Ю.В. - заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Котельникова И.В. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию)

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 7

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 9 по продаже земельного участка, государственная собственность, на который не разграничена и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 08.07.2022г. № 172-р «О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 18 июля 2022 года № 86, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является продажа земельного участка, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:050003:473, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Подольховский, общей площадью 4174 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения огородничества. Начальная (минимальная) цена продажи – 51 754,00 (пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек) рубля. Шаг аукциона составляет 3 % - 1 552,62 (одна тысяча пятьсот пятьдесят два рубля 62 копейки) рублей. Размер задатка – 10 350,80 (десять тысяч триста пятьдесят рублей 80 копеек) рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Чепусов Роман Юрьевич	09.08.2022 г., 13 часов 10 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 10 350,80 руб. перечислен 09.08.2022 г., что подтверждается выпиской от. 10.08.2022 г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (22 августа 2022г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе № 9 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 9 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 9:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Чепусов Роман Юрьевич


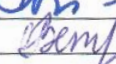

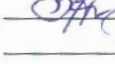



На основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 9 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с п.13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Чепусову Роману Юрьевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи – 51 754,00 (пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек) рубля.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 9 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «24» августа 2022 г.

Подписи членов комиссии:

	Н.К. Анисимова
	О.А. Ветрова
	И.В. Денисов
	З.П. Игошева
	Ю.В. Дормадикина
	И.В. Котельникова
	Л.С. Ермакова