

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе №7
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович

«15 » июня 2022 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 15 июня 2022г., по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли - продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Ермакова Л.С. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию), секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Дормадицина Ю.В. - заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Котельникова И.В. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию)

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 4

Отсутствовали: 3

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 7 на право заключения договора аренды земельного участка и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 27.04.2022г. № 101-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 13 мая 2022 года № 57, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является аренда земельного участка, с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер 34:27:050007:1380, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, юго-восточнее х. Берёзки, общей площадью 281 288 кв.м., с разрешенным использованием: для выпаса сельскохозяйственных животных, сроком на 3 года. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 14 035,00 (четырнадцать тысяч тридцать пять рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 421,05 (четыреста двадцать один рубль 05 копеек) рубль. Размер задатка – 2 807,00 (две тысячи восемьсот семь рублей 00 копеек) рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Щербаков Сергей Викторович в лице Кириличева Сергея Николаевича	24.05.2022 г., 10 часов 05 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2 807,00 руб. перечислен 24.05.2022г., что подтверждается выпиской от 25.05.2022г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (14 июня 2022 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 7 по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 7 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 7:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Щербаков Сергей Викторович в лице Кириличева Сергея Николаевича

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 7 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Щербакову Сергею Викторовичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 14 035,00 (четырнадцать тысяч тридцать пять рублей 00 копеек) рублей.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 7 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «15» июня 2022 г.

Подписи членов комиссии:

О.А. Ветрова
Ю.В. Дормадихина
Л.С. Ермакова
И.В. Котельникова