

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 4 по продаже земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена
г. Серафимович «12» апреля 2023 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 12 апреля 2023 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 27.02.2023 № 52-р, «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», (далее – комиссия).

- Злобина А.П. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию), секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Денисов И.В. - начальник организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района
- Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района.
- Дормадицина Ю.В. - заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района.
- Котельникова И.В. - главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию).

Всего членов комиссии: 7
Присутствовали: 5
Отсутствовали: 2
Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 4 по продаже земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 27.02.2023. № 52-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть-Медведицкая газета» от 06 марта 2023 года № 28, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:030001:359, общей площадью 2235 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Хованский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 37 600,00 (тридцать семь тысяч шестьсот рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 1 128,00 (одна тысяча сто двадцать восемь рублей 00 копеек) рублей. Размер задатка – 7 520,00 (семь тысяч пятьсот двадцать рубля 00 копеек) рублей;

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Могильный Михаил Анатольевич в лице Кириличева Сергея Николаевича	13.03.2023 г., 09 часов 45 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 7 520,00 руб. перечислен 13.03.2023 г., что подтверждается выпиской от 14.03.2023г.

Лот №2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:140004:141, общей площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Малахов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 74 500,00 (семьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 2 235,00 (две тысячи двести тридцать пять рублей 00 копеек) рублей. Размер задатка – 14 900,00 (четырнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек) рублей;

Не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Лот №3. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:080005:136, общей площадью 4746 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Красноярский, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Начальная (минимальная) цена – 83 500,00 (восемьдесят три тысячи пятьсот рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3% - 2 505,00 (две тысячи пятьсот пять рублей 00 копеек) рублей. Размер задатка – 16 700,00 (шестнадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек) рублей;

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Сакиркин Владимир Николаевич	28.03.2023г., 10 часов 25 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 16 700,00 руб. перечислен 28.03.2023 г., что подтверждается выпиской от 29.03.2023г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (10 апреля 2023 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 4 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 4 по лоту № 1 и признать его участником аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Могильный Михаил Анатольевич

2) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 4 по лоту № 3 и признать его участником аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Сакиркин Владимир Николаевич

3) На основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 4 по лоту № 1, лоту №2, лоту № 3, признать несостоявшимся.

4) В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

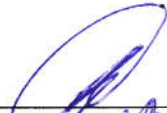

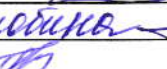


- направить единственному участнику на лот № 1 Могильному Михаилу Анатольевичу, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи – 37 600,00 (тридцать семь тысяч шестьсот рублей 00 копеек) рублей;

- направить единственному участнику на лот № 3 Сакиркину Владимиру Николаевичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола два экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи – 83 500,00 (восемьдесят три тысячи пятьсот рублей 00 копеек) рублей.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 4 по продаже земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена от 12.04.2023, подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «12» апреля 2023 г.

Подписи членов комиссии:

	И.В.Денисов
	О.А.Ветрова
	Ю.В.Дормадихина
	А.П.Злобина
	И.В.Котельникова