



**РЕШЕНИЕ**  
**ДУМЫ СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «02 » октября 2024 г. №40

«О внесении изменений в Решение Думы Serafimovichsky municipal district of Volgograd Oblast from 15.04.2022 № 22 «On approval of Rules of land use and construction of the Srednecaritsynskoye rural settlement of Serafimovichsky municipal district of Volgograd Oblast»

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Serafimovichsky municipal district of Volgograd Oblast, Дума Serafimovichsky municipal district of Volgograd Oblast **решила:**

1. Внести следующие изменения в Решение Думы Serafimovichsky municipal district of Volgograd Oblast from 15.04.2022 № 22 «On approval of Rules of land use and construction of the Srednecaritsynskoye rural settlement of Serafimovichsky municipal district of Volgograd Oblast»:

1) В главе 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», статью 16 «Общественно-деловая зона» (ОД), пункт 1.2.1 «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой с кодом 2.1:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения	2.1

	гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
--	---	--

2. Направить настоящее решение главе Серафимовичского муниципального района Т.Н. Ильиной, для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Усть-Медведицкая газета» и размещению на официальном сайте администрации Серафимовичского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Серафимовичского  
муниципального района

Председатель Думы  
Серафимовичского  
муниципального района



Т.Н.Ильина

В.Ю.Гречишников