

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2024 года

№ 55

О внесении изменений в административный регламент предоставления на территории Теркинского сельского поселения муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, юридическим лицам в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации Теркинского сельского поселения от 07.04.2023 № 24

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22.07.2024 № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08.08.2024 № 317-ФЗ «О внесении изменений в статьи 11.10 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Уставом Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, администрация Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, юридическим лицам в собственность бесплатно» (далее – Регламент), утвержденный постановлением администрации Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 07.04.2023 № 24 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Теркинского сельского поселения муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, юридическим лицам в собственность бесплатно»», следующие изменения:

1) абзац третий пункта 2.6.4 Регламента изложить в следующей редакции:

«Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться в соответствии с ЗК РФ заинтересованным лицом с

использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, или иных технологических и программных средств.»;

2) в пункте 2.11 Регламента:

- подпункты 8-10 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;».

- в подпункте 13 слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1, который вступает в силу с 01.01.2025.

Глава Теркинского
сельского поселения



Овечкин А.А.