П Р О Т О К О Л

общественных обсуждений публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

по проекту : решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:27:160105:2070 расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица Донская, 139а, в границах территориальной зоны: «Общественно-деловая зона» («ОД»), в части уменьшения параметра минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с установленных 3 метров до 1 метра.
(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Основание для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний: *постановление администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 27.08.2025 №486 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:27:160105:2070 расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица Донская, 139а, в границах территориальной зоны: «Общественно-деловая зона» («ОД»), в части уменьшения параметра минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с установленных 3 метров до 1 метра.*
(нужное подчеркнуть) (постановление администрации о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний)

Дата оформления протокола: *25 сентября 2025 года*

Участники публичных слушаний: *1 (один) участник*
(общее кол-во участников, прошедших идентификацию)

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)
администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования _____

(нужное подчеркнуть)

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений публичных слушаний

_____

(нужное подчеркнуть)

Проект: решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:27:160105:2070 расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица Донская, 139а, в границах территориальной зоны: «Общественно-деловая зона» («ОД»), в части уменьшения параметра минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с установленных 3 метров до 1 метра.

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, кем подготовлен)

подготовлен комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

Информационные материалы «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:27:160105:2070 расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица Донская, 139а».

(перечень приложенных к проекту материалов)

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:
Размещение проекта на официальном сайте- администрации Серафимовичского

(не ранее 7 дней после опубликования оповещения)

муниципального района по ссылке http://serad.ru/

Общий срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний составляет: с 25 августа 2025 года по 24 сентября 2025 года

(срок ставится в соответствии с разрабатываемым проектом)

Дата, место и время открытия экспозиций: с 25 августа 2025 года по 24 сентября 2025 года с 8:00 до 17:00 (перерыв на обед с12:00 -13:00) Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, г. Серафимович,ул. Октябрьская,61, в отделе архитектуры и градостроительства, кабинет 30

Срок проведения экспозиций : с 25 августа 2025 года по 24 сентября 2025 года

(оговариваются даты «с» , «по», либо количество календарных дней)

Время посещения экспозиций: с 25 августа 2025 года по 24 сентября 2025 года с понедельника по пятницу с 8:00 до 17:00 (перерыв на обед с12:00 -13:00)

Консультирование по проекту:
- по тел: 4-36-31 в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед 12:00-13:00.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участниками общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Настоящее оповещение опубликовано 1 сентября 2025 года в газете «Усть-Медведицкая газета» №95

Начало общественных обсуждений или публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

с 25 августа 2025 года по 24 сентября 2025 года, информация опубликована
(дата, источник опубликования)

1 сентября 2025 года в газете «Усть- Медведицкая газета» №95

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных или публичных слушаний *С 25 августа 2025 года*
(нужное подчеркнуть)

по 24 сентября 2025 года

Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания *территориальная зона*
(нужное подчеркнуть)

«Общественно-деловая зона» «ОД» для земельного участка с кадастровым номером 34:27:160105:2070, расположенного по адресу: расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, Серафимовичский район, город Серафимович, улица Донская, 139а в части уменьшения параметра минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с установленных 3 метров до 1 метра.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания
(нужное подчеркнуть)

не поступали
(указывается Ф.И.О., место проживания, суть вопроса)

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний *не поступали*
(нужное подчеркнуть)

(указывается Ф.И.О., место проживания, суть вопроса)

- во время проведения экспозиции _с понедельника по пятницу с_8:00_ до _17:00__.
даты, либо дни недели час часа

Предложения и замечания по проекту могут вноситься:

1) посредством официального сайта через интернет-приемную (интернет- приемная размещена на главной странице сайта уполномоченного органа в разделе «Обращения»)(в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес администрации Серафимовичского муниципального района;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

в срок, установленный для проведения экспозиций.

Форма внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

ПРОЕКТ:_____

_____

А) для физических лиц:

- фамилия, имя, отчество (при наличии)
- дата рождения
- адрес места жительства (регистрация)
- сведения об объектах недвижимости (в случае если участниками слушаний являются правообладатели земельных участков или объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью объектов капитального строительства)

Б) для юридических лиц:

-наименование,
-основной государственный регистрационный номер,
-место нахождения и адрес.
- сведения об объектах недвижимости (в случае если участниками слушаний являются правообладатели земельных участков или объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью объектов капитального строительства)

К данным, указанным в форме участниками, прикладываются документы, подтверждающие эти сведения.

Предложения и замечания по проекту:_____
(излагается суть вопроса)

_____

Настоящим даю согласие администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, находящейся по адресу: 403441, Волгоградская обл., Серафимовичский район, г. Серафимович, ул. Октябрьская, 61, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку персональных данных, указанных в заявлении, а именно на совершение действий, предусмотренных п.3 ч.1 ст.3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден.

Настоящее согласие действует со дня подписания заявления до дня отзыва согласия в письменной форме.

_____ _____ _____
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение: Сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрация) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Чужинин Дмитрий Николаевич, проживающий по адресу: Волгоградская область, г. Серафимович, ул. Нагорная дом 48

Председатель комиссии _____ Л.В. Пирязева

Секретарь комиссии _____ Т.Е. Пирязева