



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕРАФИМОВИЧСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от «13» 01 2025 № 15

О внесении изменений в постановление администрации
Серафимовичского муниципального района от 07.08.2019 №397
«Об утверждении административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Предоставление земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности Серафимовичского
муниципального района, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных на территории
сельских поселений, входящих в состав Серафимовичского
муниципального района юридическим
лицам в собственность бесплатно»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации
предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22.07.2024
№ 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской
Федерации», от 08.08.2024 № 317-ФЗ «О внесении изменений в статьи
11.10 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 18.1
Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных
данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации», от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений
в земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1
Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения» и Уставом Серафимовичского муниципального района
Волгоградской области,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления
муниципальной услуги «Предоставление земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности Серафимовичского
муниципального района, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных на территории
сельских поселений, входящих в состав Серафимовичского
муниципального района юридическим лицам в собственность бесплатно»,

утвержденный постановлением администрации Серафимовичского муниципального района от 07.08.2019 №397, следующие изменения:

1) абзац третий пункта 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться в соответствии с ЗК РФ заинтересованным лицом с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, или иных технологических и программных средств.»;

2) в пункте 2.11:

- подпункты 8-10 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;».

- в подпункте 13 слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, за исключением подпункта 1 пункта 1, который вступает в силу с 01.01.2025, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Серафимовичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Серафимовичского
муниципального района



Т.Н. Ильина

СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника правового отдела

Начальник отдела по управлению
имуществом и землепользованию

А.П. Арефьев

О.А. Ветрова

Исполнитель:
Минаева Ирина Владимировна